

**ДОГОВОР НА ПОДКЛЮЧЕНИЕ
К СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ № _____**

г. _____ «__» _____ 20__ года |

Акционерное общество «СибурТюменьГаз» (АО «СибурТюменьГаз»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

Для контрагентов – юридических лиц (ЮЛ):

_____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны,

Для контрагентов - физических лиц (ФЛ):

_____ именуем ___ (ый/ая) в дальнейшем «Заказчик», действующий (ая) от своего имени, с другой стороны, |

далее по тексту вместе именуемые «Стороны», а каждая в отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

Понятия, используемые в договоре.

Подключение к системе теплоснабжения – процесс, дающий возможность осуществления и обеспечивающий подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей Заказчика к тепловым сетям, а также к оборудованию источников тепловой энергии.

Объект подключения (объект) – строящееся, реконструируемое или построенное Заказчиком, но не подключенное здание, строение, сооружение или иной объект капитального строительства, расположенные в пределах границ земельного участка Заказчика.

Точка подключения – место соединения эксплуатируемых Исполнителем тепловых сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения, расположенная в пределах границ земельного участка Заказчика.

Плата за подключение - плата, которую вносит Заказчик, осуществляющий строительство здания, строения, сооружения, подключаемых к системе теплоснабжения, или реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых здания, строения, сооружения.

1. Предмет договора.

1.1. По настоящему Договору Исполнитель принимает на себя обязательства по подготовке к подключению эксплуатируемых им тепловых сетей и подключению к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения или увеличению разрешенной к использованию тепловой нагрузки существующих теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта подключения с учетом следующих характеристик:

- Объект подключения: _____, расположенный по адресу: _____, в пределах границ земельного участка _____, принадлежащего Заказчику на основании _____; |

- существующая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: _____ (Гкал/час); |

- присоединяемая тепловая нагрузка Объекта в точке подключения: _____ (Гкал/час); |

- класс энергетической эффективности Объекта: _____.

Исполнитель в рамках исполнения настоящего Договора на эксплуатируемых им тепловых сетях до границы земельного участка Заказчика, на котором располагается Объект подключения, осуществляет следующие мероприятия:

_____;
_____;
_____.

В целях фактического подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта Исполнитель осуществляет также работы по непосредственному присоединению внутри-

площадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором (для случаев осуществления работ по присоединению Исполнителем).

1.2. По настоящему Договору Заказчик принимает на себя обязательства по подготовке теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к подключению к системе теплоснабжения, а также по оплате услуг Исполнителя в размере платы за подключение в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

Заказчик в рамках исполнения настоящего Договора в границах своего земельного участка осуществляет следующие мероприятия по подготовке Объекта к подключению:

- _____ ;
- _____ ;
- _____ .

1.3. До момента заключения настоящего Договора Заказчику были выданы Технические условия на подключение Объекта к системе теплоснабжения № _____ (далее – Технические условия), срок действия которых не истек.

1.4. Местоположение точек подключения Объекта к системе теплоснабжения, параметры теплоносителя, дата подключения Объекта, специальные технические требования к устройствам и сооружениям, необходимым для присоединения теплопотребляющих установок и тепловых сетей Объекта подключения, определены Исполнителем в Условиях подключения. Условия подключения являются неотъемлемой частью настоящего Договора и приведены в Приложении № 1 к настоящему Договору.

2. Цена договора и порядок расчетов.

2.1. Плата за подключение теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта Заказчика к тепловым сетям Исполнителя составляет _____ руб. ____ коп. (_____), в том числе НДС ____% _____ руб. ____ коп. (_____).

2.2. Оплата по настоящему Договору производится Заказчиком в валюте Российской Федерации (в рублях) в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре. Обязанность Заказчика по оплате соответствующего платежа считается исполненной со дня поступления денежных средств в объеме, соответствующем условиям настоящего Договора, на расчетный счет Исполнителя.

2.3. В зависимости от объема работ и размера фактически понесенных затрат по присоединению, осуществленных Исполнителем; решений органов государственной власти в области тарифного регулирования, стоимость работ по непосредственному присоединению внутриплощадных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения может быть скорректирована Сторонами путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Исполнителя).

2.4. Внесение заявителем платы за подключение осуществляется в следующем порядке:

- _____ (указать условия оплаты).

3. Срок действия договора.

3.1. Исполнитель осуществляет мероприятия по подключению, предусмотренные настоящим Договором, не позднее установленной в Приложении № 1 даты подключения. Дата подключения может быть изменена по соглашению Сторон настоящего Договора.

3.2. Срок действия Договора: настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до «__» ____ 20__ года, а в части обязательств, неисполненных к моменту окончания срока его действия, – до полного их исполнения Сторонами.

4. Обязательства сторон.

4.1. Исполнитель обязан:

4.1.1. Своими силами или силами привлеченных третьих лиц осуществить предусмотренные п. 1.1. настоящего Договора мероприятия по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

4.1.2. Проверить выполнение Заказчиком Условий подключения и установить пломбы на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах в течение 5 (пяти) рабочих

дней со дня получения от Заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения;

4.1.3. По итогам проведения мероприятий, указанных в п. 4.1.2. настоящего Договора, и при условии отсутствия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента окончания проверки выполнения Условий подключения составить и направить Заказчику подписанный со своей стороны Акт готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения по форме, предусмотренной Приложением № 2 к настоящему Договору.

В случае наличия замечаний Исполнителя по выполнению Заказчиком Условий подключения, составление и подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения осуществляется Исполнителем в срок не позднее 3х (трех) рабочих дней с момента устранения указанных в письменных замечаниях Исполнителя недостатков, выявленных по итогам проведения мероприятий, предусмотренных п. 4.1.2 настоящего Договора. Подписание Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения со стороны Исполнителя подтверждает выдачу последним разрешения на осуществление присоединения Объекта подключения к эксплуатируемым Исполнителем источникам тепловой энергии и (или) тепловым сетям.

4.1.4. Осуществить фактическое присоединение внутриплощадочных или внутридомовых тепловых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям.

4.1.5. В течение 5 (пяти) рабочих дней после завершения работ по непосредственному присоединению тепловых сетей Объекта Заказчика в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям и при условии подписания обеими Сторонами Акта готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, направить в адрес Заказчика подписанный со своей стороны Акт о присоединении к системе теплоснабжения, составленный по форме, предусмотренной Приложением № 3 к настоящему Договору

4.1.6. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного запроса Заказчика предоставить последнему имеющуюся информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплопотребляющих установок, тепловых сетей Объекта к системе теплоснабжения.

4.2. Исполнитель вправе:

4.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ по укладке сети от Объекта до точки подключения.

4.2.2. Привлекать для исполнения условий настоящего Договора третьих лиц без получения предварительного согласия Заказчика;

4.2.3. Изменить дату подключения Объекта к системе теплоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение, если Заказчик не предоставил Исполнителю в установленные договором сроки возможность осуществить следующие действия:

- проверка готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения (проверка Условий подключения);
- опломбирование установленных приборов (узлов) учета ресурсов, а также кранов и задвижек на их обводах.

Об изменении даты подключения Исполнитель извещает Заказчика в письменном виде.

4.3. Заказчик обязан:

4.3.1. В соответствии с выданными Исполнителем Условиями подключения разработать проектную документацию и представить Исполнителю 1 (один) экземпляр раздела согласованной и утвержденной в установленном порядке проектной документации Объекта подключения, в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения Объекта, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

4.3.2. Выполнить выданные Исполнителем Условия подключения по подготовке внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению к системе теплоснабжения до точки подключения;

4.3.3. До направления в адрес Исполнителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения обеспечить за свой счет в установленном порядке приобретение и установку приборов (узлов) учета тепловой энергии в точках подключения.

4.3.4. В случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) Объекта подключения, влекущих изменение указанной в настоящем Договоре тепловой нагрузки, в срок не позднее 3х (трех) рабочих дней с момента внесения изменений направить Исполнителю внесенные изменения в проектную документацию и предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.

4.3.5. Обеспечить доступ сотрудников Исполнителя на Объект подключения в целях проверки выполнения Условий подключения и установки пломб на приборах (узлах) учета ресурсов, кранах и задвижках на их обводах.

4.3.6. Устранить имеющиеся недостатки в готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выявленные при проверке выполнения Заказчиком Условий подключения.

4.3.7. Принять выполненные Исполнителем действия по подготовке эксплуатируемых тепловых сетей к подключению Объекта путем подписания Акта выполненных работ по настоящему Договору в течение 3х (трех) рабочих дней с момента его получения от Исполнителя либо предоставить мотивированные замечания к нему. В случае наличия мотивированных замечаний Заказчика, подписание Акта выполненных работ осуществляется в течение 3х (трех) рабочих дней после их устранения Исполнителем.

4.3.8. За счет собственных средств, собственными силами либо с привлечением третьих лиц в срок, не позднее даты подключения, определенной Условиями подключения, но не ранее подписания Акта готовности внутриплощадных и (или) внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения, выполнить работы по фактическому присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей Объекта в точке подключения к эксплуатируемым Исполнителем тепловым сетям. При этом, Исполнитель осуществляет контроль за выполнением мероприятий по непосредственному присоединению (в случае, если обязанность по осуществлению работ предусмотрена для Заказчика).

4.3.9. Оплатить стоимость работ Исполнителя по техническому присоединению в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.4. Заказчик вправе:

4.4.1. Посредством направления письменных запросов получать от Заказчика информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим Договором мероприятий по подключению теплоснабжающих установок, тепловых сетей Объекта подключения к системе теплоснабжения.

4.4.2. Осуществить платежи, предусмотренные пунктом 2.3. настоящего Договора, досрочно.

5. Ответственность сторон.

5.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с условиями настоящего договора и действующим законодательством РФ.

5.2. Заказчик в одностороннем порядке имеет право расторгнуть договор о подключении при нарушении Исполнителем установленной в Приложении № 1 к настоящему Договору даты подключения к системе теплоснабжения. О досрочном расторжении Заказчик извещает в письменном виде Исполнителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней до даты расторжения настоящего Договора. При этом, Заказчик возмещает Исполнителю расходы, связанные с осуществлением мероприятий по подключению, и убытки, вызванные расторжением настоящего Договора.

5.3. Прекращение действия договора не влечет прекращения ответственности Сторон за его нарушение.

6. Обстоятельства непреодолимой силы.

6.1. Сторона освобождается от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если такое неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

6.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему Договору, если надлежащее исполнение этого обязательства оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, обязана в разумный срок письменно сообщить другой

Стороне настоящего Договора о наличии таких обстоятельств и о предполагаемом сроке их действия.

Отсутствие уведомления или несвоевременное уведомление лишает Сторону права ссылаться на обстоятельства непреодолимой силы как на основание, освобождающее её от ответственности за неисполнение обязательств по настоящему Договору.

6.3. При наличии обстоятельств непреодолимой силы сроки выполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору отодвигаются соразмерно времени, в течение которого действуют обстоятельства непреодолимой силы либо соразмерно времени, необходимого для устранения Сторонами последствий действия таких обстоятельств. В случае если обстоятельства непреодолимой силы продолжаются свыше 10 календарных дней подряд, либо сроки, требующиеся для устранения Сторонами последствий действия обстоятельств непреодолимой силы, превышают 10 календарных дней, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего Договора.

6.4. После прекращения действия обстоятельств, перечисленных в п. 6.1. договора, Сторона, которая подверглась их действию, должна возобновить исполнение обязательств в срок, не превышающий 5-ти (пяти) рабочих дней с момента прекращения действия этих обстоятельств.

7. Порядок разрешения споров.

7.1. Все разногласия и споры в связи с настоящим Договором, в том числе в связи с его заключением, исполнением, прекращением или его недействительностью, Стороны разрешают с соблюдением обязательного досудебного претензионного порядка урегулирования споров.

Сторона обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах ее рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня получения претензии.

7.25.1. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде ХМАО-Югра в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

* В случае заключения договора с физическим лицом все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются в судах общей юрисдикции.

8. Антикоррупционная оговорка

8.1. Исполнитель информирует Заказчика об основных требованиях политики Заказчика и Компании СИБУР в области противодействия коррупции, установленных в Декларации по соблюдению этических и правовых норм Группой СИБУР и ее деловыми партнерами (далее - Декларация), размещенной по адресу: <https://www.sibur.ru/compliance/>. Подписание настоящего Договора подтверждает ознакомление Исполнителя с положениями Декларации.

8.2. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники обязуются не осуществлять действий, квалифицируемых применимым для целей настоящего Договора законодательством, как дача/ получение взятки, коммерческий подкуп, а также действий, нарушающих требования применимого законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем (далее – Коррупционные нарушения).

8.3. Каждая из Сторон Договора отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг), направленных на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны.

8.4. В случае возникновения у Стороны оснований полагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо обязательств, предусмотренных Договором, Сторона обязуется незамедлительно уведомить об этом другую Сторону в письменной или электронной форме. В таком уведомлении Сторона должна указать на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания полагать, что Стороной ее работниками совершено Коррупционное нарушение.

8.5. Стороны признают существенными условия настоящего Раздела для целей Договора.

8.6. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий Договора, а также отсутствие неправомерных негативных последствий, как

для обращающейся Стороны в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны, сообщивших о факте нарушений.

8.7. В целях предупреждения фактов коррупционных и мошеннических действий Стороны предоставляют друг другу контакты Единой горячей линии для сообщений о фактах коррупции:

Контакты СИБУР:

- Электронная почта для сообщений: For_info@sibur.ru

Контакты Заказчика: _____

9. Условия о нераспространении информации о СИБУР в СМИ

9.1. Заказчик не вправе без письменного предварительного согласия Исполнителя разглашать (в том числе раскрывать, передавать) третьим лицам любым способом, в том числе в средствах массовой информации и сети Internet, любые сведения, касающиеся Договора, а также сведения об Исполнителе и ПАО «СИБУР Холдинг», его аффилированных лицах и/или контрагентах, а также об их деятельности, равно как и ссылаться каким-либо способом на сотрудничество с ними в отношениях с любыми третьими лицами. Заказчик не вправе без предварительного письменного согласия ПАО СИБУР Холдинг использовать каким-либо способом, в том числе в доменном имени и в сети Интернет, обозначения, тождественные или сходные до степени смешения с доменными именами, товарными знаками, коммерческими обозначениями и другими средствами индивидуализации, принадлежащими ПАО «СИБУР Холдинг», а также осуществлять действия по регистрации таких обозначений на свое имя или на имя третьих лиц.

9.2. Не считаются нарушениями и не требуют согласования с Заказчиком:

- предоставление Исполнителем третьим лицам информации с указанием общего наименования Товаров/Работ/Услуг, поставленных Исполнителем для Заказчика с указанием периодов их поставки/выполнения/оказания (без раскрытия детальной информации, в т.ч. технических подробностей, деталей, касающихся условий сделок, хода их заключения и исполнения и без каких-либо оценочных суждений);

- предоставление Заказчиком информации государственным органам по их запросу, обусловленное необходимостью соблюдения Заказчиком требований действующих правовых норм, с уведомлением Исполнителя о таком предоставлении информации;

- предоставление Заказчиком третьим лицам информации, которая раскрыта для всеобщего сведения Исполнителем ПАО «СИБУР Холдинг» и/или его предприятиями путем размещения на принадлежащих им веб-сайтах либо иным образом.

Настоящий пункт действует также в течение 20 (двадцати) лет с момента прекращения действия Договора.

10. Заключительные положения.

10.1. С момента подписания Договора все предварительные переговоры по нему, переписка, предварительные соглашения и протоколы о намерениях по вопросам, так или иначе касающимся Договора, теряют юридическую силу.

10.2. Все изменения и/или дополнения к настоящему Договору будут считаться имеющими силу, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами.

10.3. Во всем, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, Стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

10.4. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10.5. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

10.6. Каждая из Сторон несет ответственность перед другой Стороной за достоверность и полноту своих реквизитов, указанных в разделе «Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон» и впоследствии сообщенных ею другой Стороне. В случае изменения указанных реквизитов одной из Сторон, в том числе ее места нахождения, адреса для корреспонденции в РФ или банковских реквизитов, эта Сторона обязана направить другой Стороне уведомление об их изменении с указанием новых реквизитов и даты их изменения в срок, позволяющий другой Стороне исполнить свои обязательства по Договору, но в любом случае не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты изменения этих реквизитов.

10.7. Каждая из Сторон заключила настоящий Договор, основываясь на достоверности, актуальности и полноте следующих сведений, сообщенных ей перед его заключением представителем другой Стороны, подписывающим Договор:

10.7.1. другая Сторона является полноценным участником гражданского оборота (в частности, действующим юридическим лицом, в отношении нее не принято решение о ее ликвидации или о введении в отношении ее каких-либо процедур банкротства);

10.7.2. представитель другой Стороны, подписывающий настоящий Договор, имеет все полномочия, необходимые для заключения им настоящего Договора от ее имени;

10.7.3. получены все необходимые разрешения, одобрения и согласования органов и должностных лиц другой Стороны и ее вышестоящих организаций, требующиеся для заключения и исполнения ею настоящего Договора;

10.7.4. не существует никаких других зависящих от другой Стороны правовых препятствий для заключения и исполнения ею настоящего Договора.

Приложения:

1. Приложение № 1 – Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения.
2. Приложение № 2 – Форма Акта готовности внутриплощадных и внутридомовых сетей и оборудования Объекта подключения.
3. Приложение № 3 – Форма Акта о присоединении к системе теплоснабжения.

11. Реквизиты, печати и подписи уполномоченных лиц Сторон.

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»: Место нахождения общества: 628616, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Нижневартовск, ул. Омская, 1
Тел. 8(3466) 49-42-03 Контактное лицо: _____ Тел: _____ @: _____ |
р/с 40702810300000007966 в «Газпромбанк» (Акционерное общество) г. Москва
к/с 30101810200000000823
ИНН 7202116628 КПП 546050001
ОКТМО 71875000 БИК 044525823

«ЗАКАЗЧИК»: Юридический и почтовый адрес:

.....
Реквизиты, расчетный счет: ИНН КПП БИК
.....
Кор. счет..... Расчетный счет в
..... ОКПО ОКВЭД
Контактное лицо Телефоны: факс:
..... e-mail:..... |
ИСПОЛНИТЕЛЬ ЗАКАЗЧИК

_____ ФИО

_____ ФИО

Условия подключения Объекта к системе теплоснабжения

(ОБРАЗЕЦ)

п. _____ от «__» _____ 20__ г.
Срок действия – до «__» _____ 20__ г.

1. Заказчик _____
(полное наименование)
2. Подключаемый объект _____
(наименование, адрес)
3. Источник теплоснабжения _____
4. Точка присоединения к существующим тепловым сетям: - на тепловых сетях _____ ; - ближайшая на тепловых сетях другого собственника или иного владельца имущества.
5. Максимальная часовая подключаемая тепловая нагрузка _____ Гкал/ч, в том числе: _____ Гкал/ч существующая по договору (контракту) от _____ №. _____.
6. Распределение тепловой нагрузки и расхода теплоносителя:

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение	
				среднечасовая	максимальная
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть					

7. Срок ввода в эксплуатацию объекта (по заявке Заказчика) _____
8. Теплоноситель _____
(пар, горячая вода)
 - a) Параметры теплоносителя «горячая вода»:
 - Температурный график регулирования: _____ Метод регулирования _____
 - Ориентировочный напор сетевой воды в точке подключения в абсолютных отметках:
 - подающий трубопровод _____ м
 - обратный трубопровод _____ м
 - статический _____ м
 - b) Параметры теплоносителя «пар»:
9. Давление _____
10. Температура _____
11. Количество возвращаемого конденсата _____
12. Показатели качества конденсата _____
13. Режим откачки конденсата _____
14. Требования к очистке конденсата _____

15. Схема подключения теплопотребляющих установок _____
16. (зависимая/независимая, открытая/закрытая, наименование схемы)
17. Технические мероприятия для подключения объекта (требования к трубопроводам, запорной арматуре, тепловой изоляции, оборудованию тепловых пунктов и др.):

17.1 мероприятия, включенные в утвержденную инвестиционную программу _____
(выполняются Исполнителем): _____

17.2 мероприятия, не включенные в утвержденную инвестиционную программу (выполняются Заказчиком): _____

18. Требования к организации коммерческого учета тепловой энергии и теплоносителя _____
19. Требования к проекту: _____.
20. Проект, разработанный в соответствии с настоящими условиями, подключения предоставляется для рассмотрения в _____.
21. После рассмотрения проект выдается в производство.
22. Рассмотрение проекта будет возможно после заключения договора о подключении к системе теплоснабжения. Основанием для отказа от заключения договора подключения к системе теплоснабжения является окончание срока действия технических условий или срок действия технических условий истекает в течение 30 дней с даты получения исполнителем заявления.
23. Присоединение объекта Заказчика к системе теплоснабжения инженерно-технического обеспечения будет возможно после исполнения Заявителем условий договора о подключении к системе теплоснабжения.
24. Особые условия: _____
(рекомендации по альтернативному или резервному источнику теплоснабжения, по использованию вторичных энергоресурсов, отмена ранее выданных ТУ, согласование точки подключения и др.)

Согласовано:

(должность)

_____ И.О.Фамилия
(подпись, дата)

(при подключении к тепловым сетям другого собственника или иного владельца имущества.)

Согласовано при условии

_____ И.О.Фамилия
(подпись дата)

Приложение:

Исп. Ф.И.О.

тел. _____

Приложение № 2 к договору _____ от «__» _____ 20__ г.

«УТВЕРЖДАЮ»

«__» _____ 20__ г.

**Акта готовности внутримплощадных и внутридомовых сетей и
оборудования Объекта подключения
(ОБРАЗЕЦ)**

Выдан _____ кем/кому _____

в том, что присоединяемые к системе теплоснабжения _____ системы теплоснабжения
здания (дома) и (или) тепловые сети

_____ (наименование и адрес)

_____ выполнены в соответствии с техническими условиями от _____ № _____

_____ (отметка о выполнении)

и технически готовы к приему тепловой энергии и теплоносителя.

Технические условия на устройство коммерческого узла учета тепловой энергии № _____
от «__» _____ 20__ г

_____ (отметка о выполнении, выдаче акта-допуска)

_____/_____

_____/_____

**Акт № _____
о подключении теплopotребляющих установок Заказчика
к системе теплоснабжения (СТ) Исполнителя
(ОБРАЗЕЦ)**

п. _____

«__» _____ 20__ г.

АО «СибурТюменьГаз», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора _____, действующего на основании Устава с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с заключенным сторонами договором о подключении к СТ № _____ от «__» _____ 20__ г. Исполнителем выполнены работы по подключению к СТ теплopotребляющих установок Заказчика на объекте:

с общей тепловой нагрузкой: _____ Гкал/час.

с общей тепловой нагрузкой _____ Гкал/ч, в т.ч. существующей _____ Гкал/ч, вновь подключаемой (дополнительной) тепловой нагрузкой: _____ Гкал/час.

1. Распределение общей тепловой нагрузки по объекту:

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч			
	Общая	Отопление	Вентиляция	ГВС
Всего по объекту:				
в т.ч.:				
жилая часть				
нежилая часть				

2. Источник теплоснабжения в точке подключения объекта: _____.

3. Географическое местонахождение и обозначение точки подключения объекта на технологической схеме тепловых сетей _____: _____.

4. Тип схемы ГВС: _____ (открытая/закрытая)

5. Условия подключения выполнены в полном объеме.

Подписи сторон:

Исполнитель

Заказчик

_____ ФИО

_____ ФИО

*в случае увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности существующих теплopotребляющих установок на объекте Заказчика